



SONNIGE 4 1/2-ZIMMERWOHNUNG AN ZENTRALER LAGE



ADRESSE

Belmontstrasse 1, 7000 Chur



OBJEKTART

Wohnung



VERKAUFSPREIS

CHF 770'000.-



VERFÜGBAR AB

Auf Anfrage



BRUTTOWOHNFLÄCHE

118 m²



ZIMMER

4.5



BAUJAHR

1972

Inhaltsverzeichnis

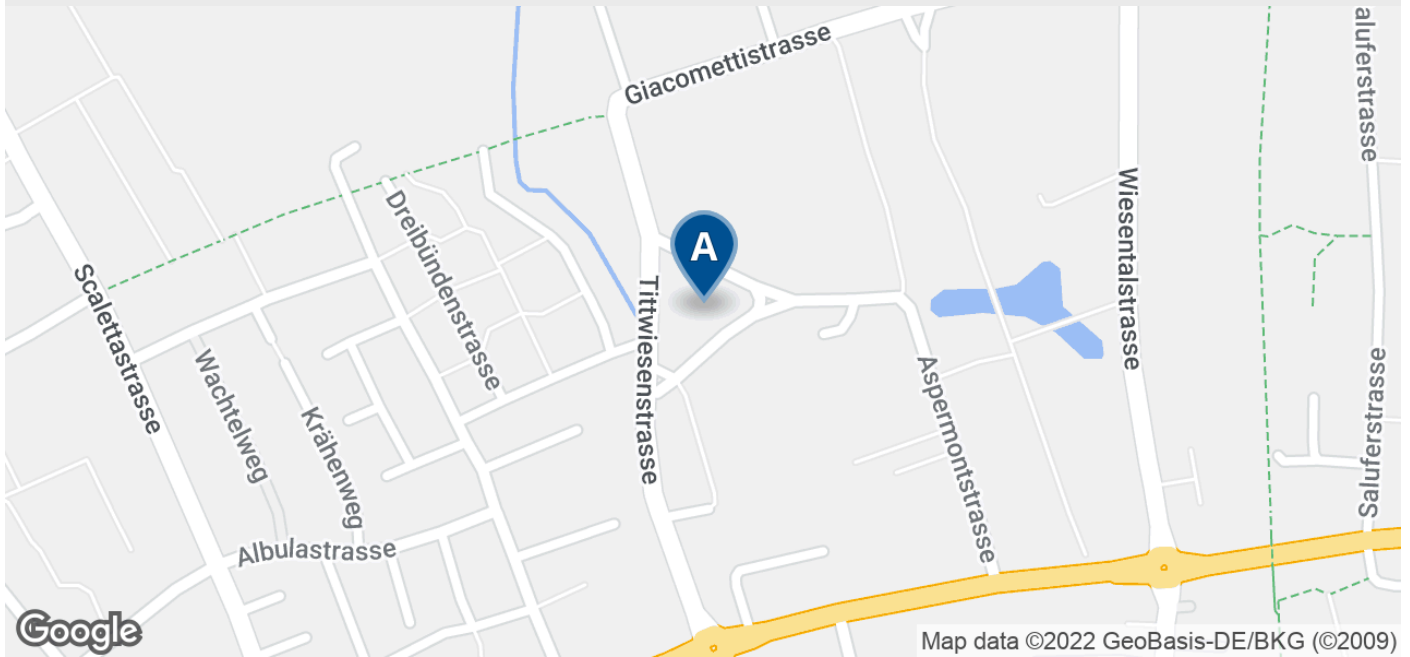
Lage	03
Beschreibung	04
Detailbeschrieb	05
Impressionen	06
Kontakt	12

Lage



ADRESSE

Belmontstrasse 1, 7000 Chur



Beschreibung

Sonnige 4 1/2-Zimmerwohnung mit top Aussicht

Die lichtdurchflutete Wohnung befindet sich im 17. Obergeschoss der Überbauung "Belmont" im beliebten "Lacuna" Quartier der Stadt Chur. Die Wohnung ist sehr zentral gelegen und innerhalb weniger Gehminuten sind Sie bereits im Zentrum der Stadt Chur. Einkaufsmöglichkeiten, Post und Banken sowie Restaurants liegen in unmittelbarer Nähe bzw. sogar im Erdgeschoss der Überbauung.

Im lichtdurchfluteten Wohn- und Essbereich werden Sie sich sofort wohlfühlen. Weiter bietet die Wohnung einen sehr grosszügigen Eingangsbereich mit diversen Einbauschränken. Die Badzimmer wirken mit den hellen Boden- und Wandplatten hell und freundlich.

Weiter ist im Kaufpreis ein separates Kellerabteil und zwei Autoeinstellplätze enthalten.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Gerne stehen wir Ihnen für weitere Fragen oder eine unverbindliche Besichtigung zur Verfügung.

Detailbeschreibung

Eckdaten

Verfügbar ab	Auf Anfrage
Etage	17
Zimmer	4.5
Badezimmer	1
Etagen	24
Anzahl Gäste WC	1
Baujahr	1972
Renovationsjahr	2005
Wärmeerzeugung	Fernwärme
Wärmeverteilung	Radiatoren

Angebot

Verkaufspreis	CHF 770'000.-
---------------	---------------

Zusatzangebote

2 x Tiefgarage

Inklusiv

Flächen

Bruttowohnfläche 118 m²

Balkonfläche 5 m²

Kellerfläche 4 m²

Eigenschaften

- Balkon
- Bergsicht
- Garage
- Haustiere erlaubt
- Kabelfernsehen
- Kinderfreundlich
- Lift
- Ruhig
- Sonnig

Impressionen



Wohnen / Essen





Küche



Schlafzimmer



Bad / WC



WC

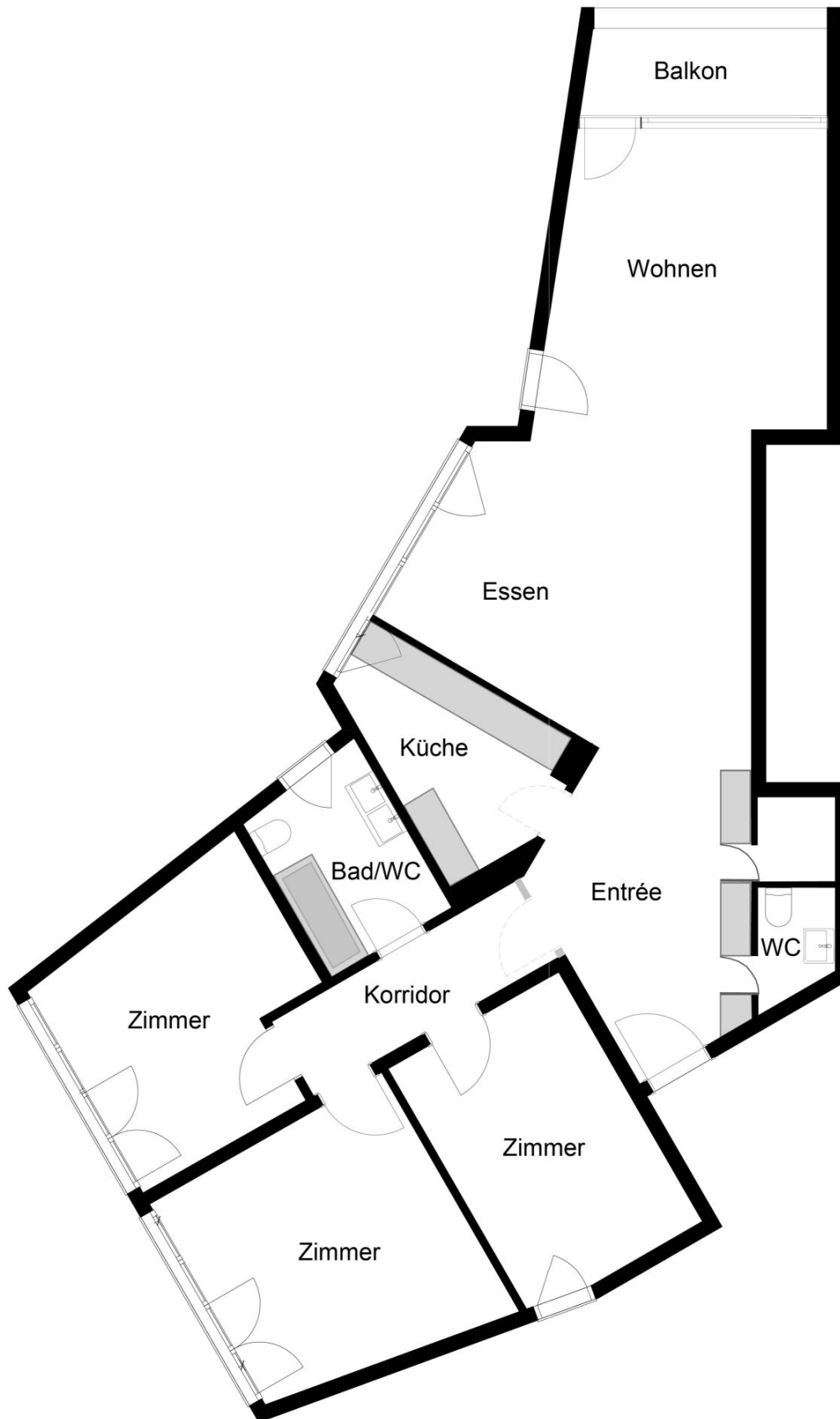
Aussicht von Balkon



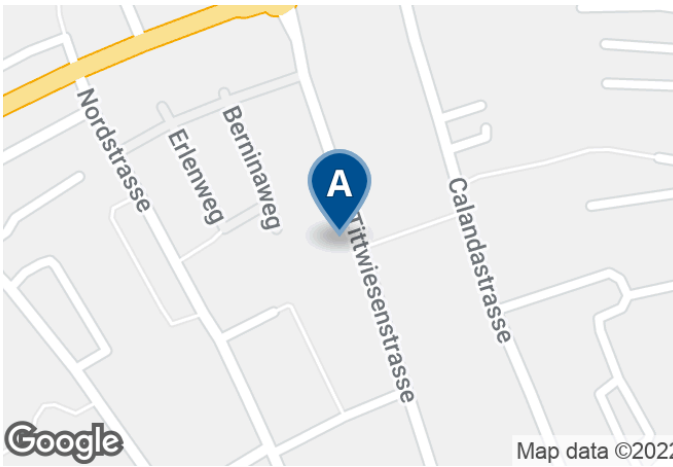
Aussicht Essen



Grundrissplan



Kontaktaufnahme



Ihre Ansprechperson

Daniel Peng

T: +41 81 558 80 80

dp@dpimmotrade.ch



Anbieter

DP ImmoTrade AG

Tittwiesenstrasse 29

7000 Chur

T: +41 81 558 80 80

F: +41 81 558 80 83

dp@dpimmotrade.ch

www.dpimmotrade.ch

Disclaimer

Alle Angaben ohne Gewähr. Die Inhalte dieses Exposé stammen vom Anbieter. Für Daten Dritter übernehmen wir keine Haftung. Das Angebot ist nur für Sie bestimmt und darf nicht an Dritte weitergegeben werden. Eine Weitergabe verpflichtet zur Zahlung von Schadenersatz, falls ein Dritter dadurch zum Vertragsabschluss kommt und dieses Angebot provisionspflichtig ist.